

Søknad om tillatelse i ett trinn

Etter plan- og bygningsloven jf. § 20-1, § 20-2 og § 20-3

Prosjekt

Olsvik Gard AS (2026 - Olsvik Gard AS)

Søknaden gjelder

Eiendom/byggested

Adresse	Gårds- nummer	Bruks- nummer	Seksjons- nummer	Feste- nummer	Bruksenhets- nummer	Bygnings- nummer
Selvågvegen 312 6068 EIKSUND	19	4	0	0	-	-

Tiltak/ byggeplaner

Tiltakstyper

- Nytt anlegg/konstruksjon

Næringsgruppe

Y: Annet som ikke er næring

Anleggstype

Havner

Formål

- Annet

Beskrivelse av gammelt formål

Området er per i dag ubrukt

Beskrivelse av planlagt formål

Flytebrygge med sju plasser for små båter. Flytebryggen er i betong og landgangen er av sjøvannsbestandig aluminium.

Oppfyller søknaden vilkår for 3 ukers saksbehandling?

Ja

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Nei

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850?

Nei

Skal det utarbeides avfallsplan?

Nei

Er det avholdt en forhåndskonferanse med kommunen?

Nei

Er tiltaket avhengig av tillatelse fra annen myndighet?

Nei

Er det obligatorisk uavhengig kontroll?

Nei

Følgrebrev

Det skal søkes om å etablere en flytebrygge med sju plasser i tilknytning til hyttefeltet til Olsvik Gard AS. Flytebryggen med landgang og utriggere ligg innenfor det området som er regulert til formålet. Sjå vedlagte situasjonsplan.

Tiltakshaver

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
OLSVIK GARD AS Organisasjonsnummer: 922844054	+4795219725	p-oleira@online.no

Adresse

Sollia 7
6150 ØRSTA

Kontaktperson for tiltakshaver

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Per Ove Leira	+4795219725	p-oleira@online.no

Fakturaadresse for tiltakshaver

Navn

OLSVIK GARD AS

Adresse

Sollia 7
6150 ØRSTA

Organisasjonsnummer

922844054

E-postadresse

p-oleira@online.no

Søker

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
MARINA HARBOUR SOLUTIONS AS Organisasjonsnummer: 934825365	+4799274291	jeh@marinas.no

Adresse

Ivar Aasen-gata 10
6150 ØRSTA

Kontaktperson for søker

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Jan Erik Hovden	+4799274291 +4799274291	jeh@marinas.no

Nabovarsling

Er tiltaket nabovarslet?

Ja

Antall merknader fra naboer eller gjenboere

0

Planer og arealdisponering

Gjeldende plan

Type plan

Reguleringsplan

Navn på plan

20190003 - Detaljregulering for Olsvik Hytteområde

Reguleringsformål

3.1.8 Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (felt BBS)

I område merka BBS kan det etablerast flytebrygger i sjø med fortøyingssordningar for båtar.

Frå flytebrygge skal det etablerast gangbru/landgang til landareal/gangsti.

Det skal etablerast fortøying av flytebrygge.

Beregningsregel angitt i gjeldende plan

Ingen krav til utnyttelsesgrad

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	0 m ²
+ Areal som legges til	0 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0 m ²
= Beregnet tomteareal	0 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	0 m ²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting

0

Plassering av tiltaket

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?

Nei

Er vann- og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?

Nei

Krav til byggegrunn

Oversikt over områderisikoer der byggverket skal plasseres

Naturpåkjenning	Sikkerhetsklasse/tiltakskategori
Fjellskred	Utenfor mulig fareområde
Flom	Utenfor mulig fareområde
Kvikkleire	Utenfor mulig fareområde
Skred	Utenfor mulig fareområde
Stormflo	F1
Skred i bratt terreng - steinsprang	Utenfor mulig fareområde

Har tiltaket andre naturforhold jf. pbl §28-1?

Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

Adkomst

Skal tiltaket gi ny eller endret adkomst?

Nei

Vannforsyning

Tilknytning

Ikke innlagt vann

Avløp

Tilknytning

Bygningen skal ikke ha innlagt vann

Overvann

Blir takvann/overvann ført til terreng?

Ja

Finnes det avløpssystem for overvann?

Nei

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK17 i bygningen?

Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK17 i bygningen?

Nei

Erklæring

Søknaden og all relevant dokumentasjon er skrevet/oversatt til norsk, svensk eller dansk.

Tiltaksklasse

1

Foreligger sentral godkjenning

Nei

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

Denne har signert på vegne av MARINA HARBOUR SOLUTIONS AS

Hovden Jan Erik

Digitalt signert gjennom Altinn 08.07.2026 kl. 10:16

Oversikt over vedlegg



Tegning nytt snitt — 2026-05-26 Forankringsplan Scale 1_500 på A4-ark.pdf



Tegning ny fasade — 2026-05-26 Plantegning 22m Scale 1_200 på A4-ark.pdf



Situasjonsplan —

2026-05-26 Situasjonsplan på regplan 22m Scale 1_500 på A4-ark.pdf



Erklæring om ansvarsrett —

Ansvarsrett_PRO_Konstruksjonssikkerhet_MARINA HARBOUR SOLUTIONS AS.pdf



Erklæring om ansvarsrett —

Ansvarsrett_UTF_Montering av bærende metall- eller betongkonstruksjoner_M... .pdf



Kvittering for nabovarsel — Kvittering for nabovarsel #1.pdf



Nabovarsel — Opplysninger gitt i nabovarsel #1 (Nabovarsel).pdf



Tiltakshavers samtykke til byggeplaner — TiltakshaversSignatur.pdf



Annet — Uttalelse frå Arild Støylen.pdf