

# Kommunale gebyrer - Budsjett 2026

Ulstein kommune beregner kommunale gebyrer i tråd med forskrift om beregning av selvkost.

Selvkost innebærer at ekstrakostnadene som kommunen påføres ved å produsere en bestemt tjeneste skal dekkes av gebyrene som brukerne av tjenestene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene.

En annen sentral begrensning i kommunens handlingsrom er at overskudd fra det enkelte år skal tilbakeføres til abonnentene eller brukerne i form av lavere gebyrer innen de neste fem årene..

## Utfordringer med selvkostbudsjettet

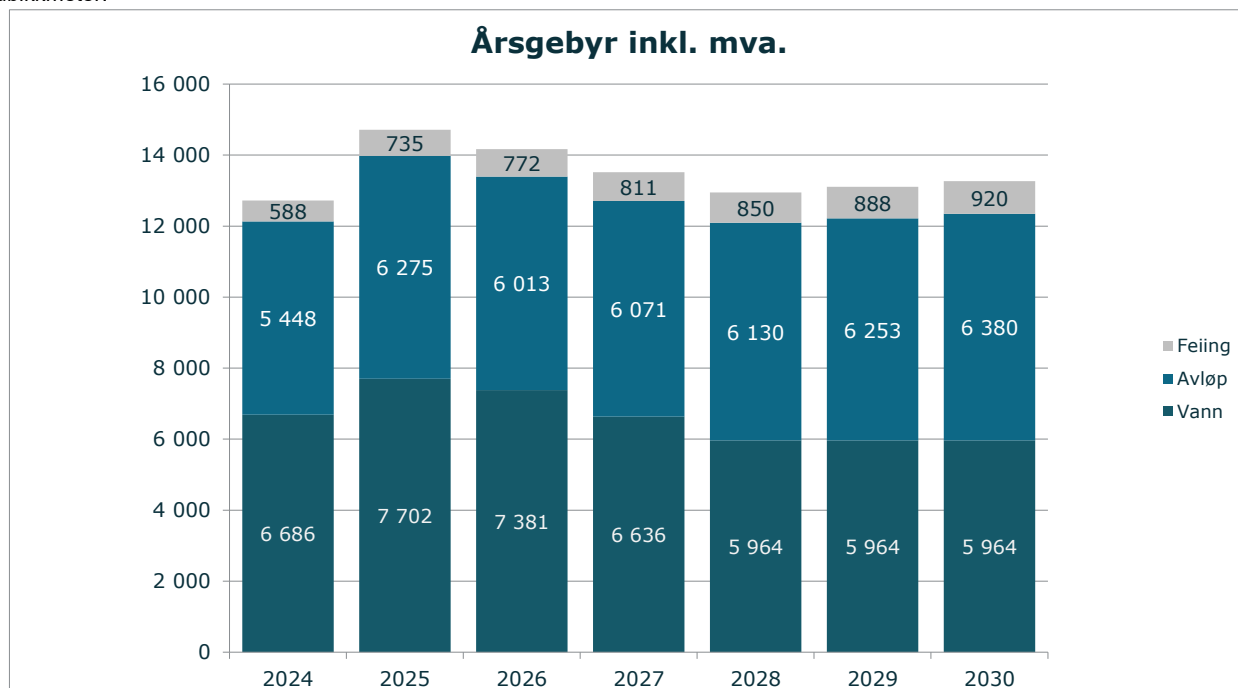
Det er en rekke faktorer som påvirker selvkostresultatet og som ligger utenfor kommunens kontroll. De viktigste faktorene er budsjettårets forventede kalkylerente (3 mnd NIBOR + 0,7 %-poeng), kapasitetsbegrensninger ved gjennomføring av planlagte prosjekter, samt usikre utgifter og inntekter. I sum fører dette til at det er utfordrende å treffe med budsjettet.

## Generelle forutsetninger

Kalkylerenten er anslått å bli 4,51 % i 2026. Budsjettet er utarbeidet den 2. september 2025. Tallene for 2024 viser endelig etterkalkyle, tallene for 2025 er prognostiserte verdier, mens tallene for 2026 til 2029 er budsjett-/økonomiplan. Det er vedtatt en rekke endringer i beregningsgrunnlaget for selvkost i 2025. Grunnlaget for selvkostrenten er endret til NIBOR for alle selvkosttjenester. For vann, avløp og slamtømming medfører mva.-endringen 1. juli 2025 en gjennomsnittlig sats på 20 % for 2025 og 15 % fra 2026. I tillegg er maksimal levetid på anlegg endret, noe som åpner for lengre avskrivningstid på flere anlegg i selvkostregnskapet. Ved behov for ytterligere grunnlagstall og beregningsmetoder henvises det til kommunens selvkostmodell Momentum Selvkost Kommune.

## Gebyrutvikling for vann, avløp og feiing

Fra 2025 til 2026 foreslås en samlet gebyrreduksjon på rundt -3,71 %, hvor feiing øker mest i prosent med 5,03 %. Avløp reduseres med 4,17 %. I perioden 2024 til 2029 øker samlet gebyr med kr 384, fra kr 12 722 i 2024 til kr 13 106 i 2029. Dette tilsvarer en gjennomsnittlig årlig gebyrøkning på 0,60 %. Gebyreksempelene for vann og avløp er basert på et årlig vannforbruk på 150 kubikkmeter.



| Gebyrendring fra året før | 2026   | 2027    | 2028    | 2029  | 2030  |
|---------------------------|--------|---------|---------|-------|-------|
| Vann                      | -4,2 % | -10,1 % | -10,1 % | 0,0 % | 0,0 % |
| Avløp                     | -4,2 % | 1,0 %   | 1,0 %   | 2,0 % | 2,0 % |
| Feiing                    | 5,0 %  | 5,1 %   | 4,8 %   | 4,5 % | 3,6 % |
| Samlet endring            | -3,7 % | -4,6 %  | -4,2 %  | 1,2 % | 1,2 % |

Ulstein kommune benytter selvkostmodellen Momentum Selvkost Kommune til for- og etterkalkulasjon av kommunale gebyrer.

Modellen benyttes for tiden av flere enn 300 norske kommuner og selskap.

Forslaget til gebyrsatser for 2026 er utarbeidet av Ulstein kommune i samarbeid med Momentum by Visma som har mer enn 21 års erfaring med selvkostberegninger og -rådgivning og bred erfaring rundt alle problemstillinger knyttet til selvkost.

## Vann - 2024 til 2030

### Gebyrsatser - Vann 2024 til 2030

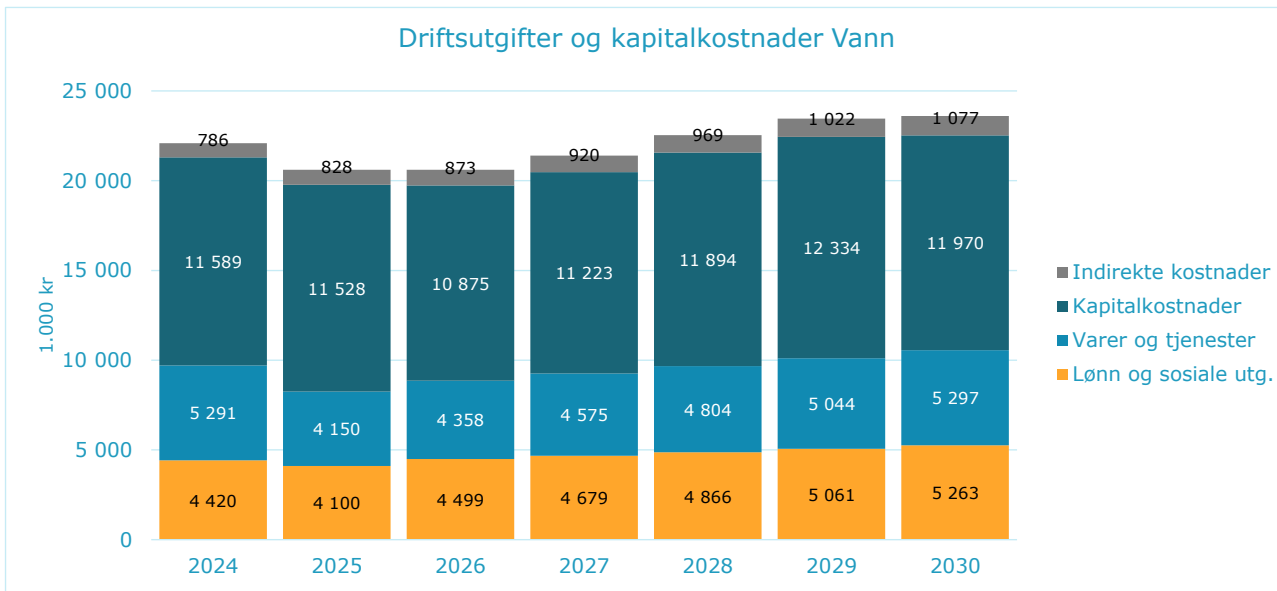
De samlede gebyrinntektene for vann i Ulstein kommune er ment å dekke alle kostnadene kommunen har ved å yte tjenesten.

Årsgebyret er todelt, bestående av et fast abonnementsgebyr og et variabelt forbruksgebyr. For 2026 er det beregnet at abonnementsgebyret bør settes til 3 831 kroner og forbruksgebyret bør settes til 23,67 kroner/m<sup>3</sup> for å dekke kommunens forventede kostnader. Det gir et samlet årsgebyr på 7 381 kroner for en standardabonnent med årlig vannforbruk på 150 m<sup>3</sup>.

| Gebyrsatser, Vann (inkl. mva.)                      | 2024         | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         |
|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Abonnementsgebyr (kr/abonnent)                      | 3 470        | 3 997        | 3 831        | 3 444        | 3 096        | 3 096        | 3 096        |
| Endring, abonnementsgebyr                           |              | 15,2 %       | -4,2 %       | -10,1 %      | -10,1 %      | 0,0 %        | 0,0 %        |
| Forbruksgebyr (kr/m <sup>3</sup> )                  | 21,44        | 24,70        | 23,67        | 21,28        | 19,12        | 19,12        | 19,12        |
| Endring, forbruksgebyr                              |              | 15,2 %       | -4,2 %       | -10,1 %      | -10,1 %      | 0,0 %        | 0,0 %        |
| <b>Årsgebyr ved 150 m<sup>3</sup> årlig forbruk</b> | <b>6 686</b> | <b>7 702</b> | <b>7 381</b> | <b>6 636</b> | <b>5 964</b> | <b>5 964</b> | <b>5 964</b> |
| Endring fra året før                                |              | 15,2 %       | -4,2 %       | -10,1 %      | -10,1 %      | 0,0 %        | 0,0 %        |

### Driftsutgifter og kapitalkostnader Vann

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for vann frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å reduseres med 0,23 %, hvorav lønnsutgiftene øker mest med omtrent 399 000 kroner. Kapitalkostnadene utgjør 52,78 % av de totale kostnadene og forventes å øke med 1,1 millioner kr fra 2026 til 2030 som følge av planlagte investeringer.

### Selvkostoppstilling Vann

| Selvkostregnskap(1.000 kr)                   | 2024          | 2025          | 2026          | 2027          | 2028          | 2029          | 2030          |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 10*** Lønn                                   | 4 420         | 4 100         | 4 499         | 4 679         | 4 866         | 5 061         | 5 263         |
| 11*** Varer og tjenester                     | 1 453         | 1 500         | 1 575         | 1 654         | 1 736         | 1 823         | 1 914         |
| 12*** Varer og tjenester                     | 3 664         | 2 500         | 2 625         | 2 756         | 2 894         | 3 039         | 3 191         |
| 13*** Tjenester som erstatter kommunal egenp | 174           | 150           | 158           | 165           | 174           | 182           | 191           |
| 14*** Overføringsutgifter                    | 7             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 15*** Finansutgifter mv. ekskl. 155 og 159   | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Direkte driftsutgifter</b>                | <b>9 719</b>  | <b>8 250</b>  | <b>8 857</b>  | <b>9 254</b>  | <b>9 670</b>  | <b>10 105</b> | <b>10 560</b> |
| Direkte kalkulatoriske avskrivninger         | 5 863         | 5 771         | 5 035         | 5 189         | 5 472         | 5 714         | 5 504         |
| Direkte kalkulatoriske rentekostnader        | 5 726         | 5 757         | 5 840         | 6 034         | 6 422         | 6 619         | 6 466         |
| <b>Sum kapitalkostnader</b>                  | <b>11 589</b> | <b>11 528</b> | <b>10 875</b> | <b>11 223</b> | <b>11 894</b> | <b>12 334</b> | <b>11 970</b> |
| Indirekte kostnader (drift og kapital)       | 786           | 828           | 873           | 920           | 969           | 1 022         | 1 077         |
| +/- Øvrige inntekter og kostnader            | -86           | -10           | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Gebyrgrunnlag</b>                         | <b>22 007</b> | <b>20 596</b> | <b>20 604</b> | <b>21 397</b> | <b>22 534</b> | <b>23 460</b> | <b>23 606</b> |
| <b>Gebyrinntekter</b>                        | <b>21 199</b> | <b>25 900</b> | <b>25 801</b> | <b>23 250</b> | <b>20 952</b> | <b>20 954</b> | <b>20 952</b> |
| Herav tilknytningsgebyr                      | 355           | 400           | 300           | 300           | 300           | 300           | 300           |
| <b>Selvkostresultat</b>                      | <b>-808</b>   | <b>5 304</b>  | <b>5 197</b>  | <b>1 854</b>  | <b>-1 582</b> | <b>-2 507</b> | <b>-2 654</b> |
| Selvkost dekningsgrad i %                    | 96,33 %       | 125,76 %      | 125,22 %      | 108,66 %      | 92,98 %       | 89,32 %       | 88,76 %       |

| Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)   | 2024          | 2025          | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Selvkostfond 01.01</b>                        | <b>-3 779</b> | <b>-4 769</b> | <b>440</b>   | <b>5 774</b> | <b>7 928</b> | <b>6 666</b> | <b>4 402</b> |
| -/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond           | -808          | 5 304         | 5 197        | 1 854        | -1 582       | -2 507       | -2 654       |
| -/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond | -182          | -95           | 137          | 300          | 320          | 242          | 137          |
| <b>Selvkostfond 31.12</b>                        | <b>-4 769</b> | <b>440</b>    | <b>5 774</b> | <b>7 928</b> | <b>6 666</b> | <b>4 402</b> | <b>1 886</b> |

## Avløp - 2024 til 2030

### Gebyrstater - Avløp 2024 til 2030

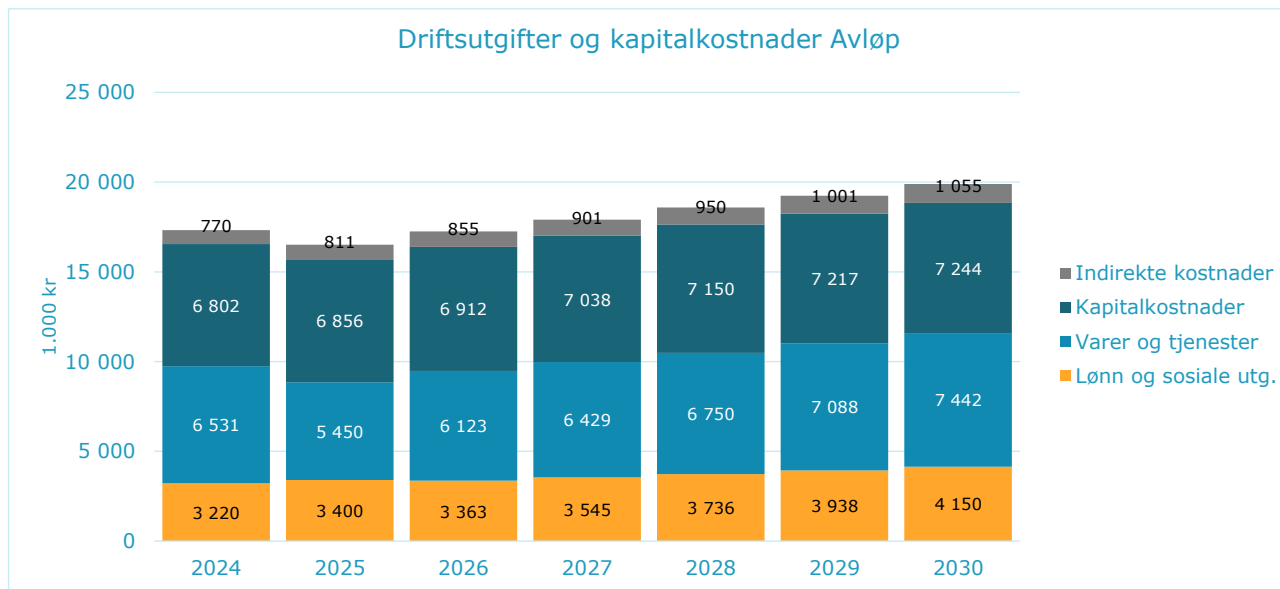
De samlede gebyrinntektene for avløp i Ulstein kommune er ment å dekke alle kostnadene kommunen har ved å yte tjenesten.

Årsgebyret er todelt, bestående av et fast abonnementsgebyr og et variabelt forbruksgebyr. For 2026 er det beregnet at abonnementsgebyret bør settes til 1 891 kroner og forbruksgebyret bør settes til 27,49 kroner/m<sup>3</sup> for å dekke kommunens forventede kostnader. Det gir et samlet årsgebyr på 6 013 kroner for en standardabonnent med årlig vannforbruk på 150 m<sup>3</sup>.

| Gebyrstater, Avløp (inkl. mva.)               | 2024  | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   |
|-----------------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Abonnementsgebyr (kr/abonnent)                | 1 713 | 1 973  | 1 891  | 2 085  | 2 295  | 2 546  | 2 524  |
| Endring, abonnementsgebyr                     |       | 15,2 % | -4,2 % | 10,3 % | 10,1 % | 10,9 % | -0,9 % |
| Forbruksgebyr (kr/m <sup>3</sup> )            | 24,90 | 28,68  | 27,49  | 26,58  | 25,56  | 24,71  | 25,70  |
| Endring, forbruksgebyr                        |       | 15,2 % | -4,2 % | -3,3 % | -3,8 % | -3,3 % | 4,0 %  |
| Årsgebyr ved 150 m <sup>3</sup> årlig forbruk | 5 448 | 6 275  | 6 013  | 6 071  | 6 130  | 6 253  | 6 380  |
| Endring fra året før                          |       | 15,2 % | -4,2 % | 1,0 %  | 1,0 %  | 2,0 %  | 2,0 %  |

### Driftsutgifter og kapitalkostnader Avløp

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for avløp frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å øke med 4,40 %, hvorav utgifter til varer og tjenester øker mest med omtrent 673 000 kroner. Kapitalkostnadene utgjør 40,06 % av de totale kostnadene og forventes å øke med 331 632 kr fra 2026 til 2030 som følge av planlaite investeringer.

### Selvkostoppstilling Avløp

| Selvkostregnskap(1.000 kr)                   | 2024    | 2025     | 2026     | 2027     | 2028    | 2029    | 2030    |
|----------------------------------------------|---------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|
| 10*** Lønn                                   | 3 220   | 3 400    | 3 363    | 3 545    | 3 736   | 3 938   | 4 150   |
| 11*** Varer og tjenester                     | 1 403   | 1 450    | 1 523    | 1 599    | 1 679   | 1 762   | 1 851   |
| 12*** Varer og tjenester                     | 2 994   | 2 000    | 2 500    | 2 625    | 2 756   | 2 894   | 3 039   |
| 13*** Tjenester som erstatter kommunal egenp | 2 135   | 2 000    | 2 100    | 2 205    | 2 315   | 2 431   | 2 553   |
| 15*** Finansutgifter mv. ekskl. 155 og 159   | 0       | 0        | 0        | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Direkte driftsutgifter                       | 9 751   | 8 850    | 9 486    | 9 973    | 10 486  | 11 025  | 11 592  |
| Direkte kalkulatoriske avskrivninger         | 3 450   | 3 436    | 3 420    | 3 504    | 3 549   | 3 551   | 3 635   |
| Direkte kalkulatoriske rentekostnader        | 3 352   | 3 420    | 3 492    | 3 535    | 3 601   | 3 666   | 3 609   |
| Sum kapitalkostnader                         | 6 802   | 6 856    | 6 912    | 7 038    | 7 150   | 7 217   | 7 244   |
| Indirekte kostnader (drift og kapital)       | 770     | 811      | 855      | 901      | 950     | 1 001   | 1 055   |
| +/- Øvrige inntekter og kostnader            | -241    | -250     | 0        | 0        | 0       | 0       | 0       |
| Gebyrgrunnlag                                | 17 082  | 16 267   | 17 252   | 17 913   | 18 586  | 19 244  | 19 891  |
| Gebyrinntekter                               | 15 348  | 18 395   | 18 259   | 18 382   | 18 497  | 18 796  | 19 189  |
| Herav tilknytningsgebyr                      | 486     | 495      | 350      | 350      | 350     | 350     | 350     |
| Selvkostresultat                             | -1 734  | 2 128    | 1 007    | 469      | -88     | -447    | -702    |
| Selvkost dekningsgrad i %                    | 89,85 % | 113,08 % | 105,84 % | 102,62 % | 99,52 % | 97,68 % | 96,47 % |

| Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)   | 2024   | 2025   | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Selvkostfond 01.01                               | -308   | -2 092 | -11   | 1 018 | 1 543 | 1 522 | 1 133 |
| -/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond           | -1 734 | 2 128  | 1 007 | 469   | -88   | -447  | -702  |
| -/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond | -51    | -46    | 22    | 56    | 67    | 58    | 35    |
| Selvkostfond 31.12                               | -2 092 | -11    | 1 018 | 1 543 | 1 522 | 1 133 | 466   |

## Feiing - 2024 til 2030

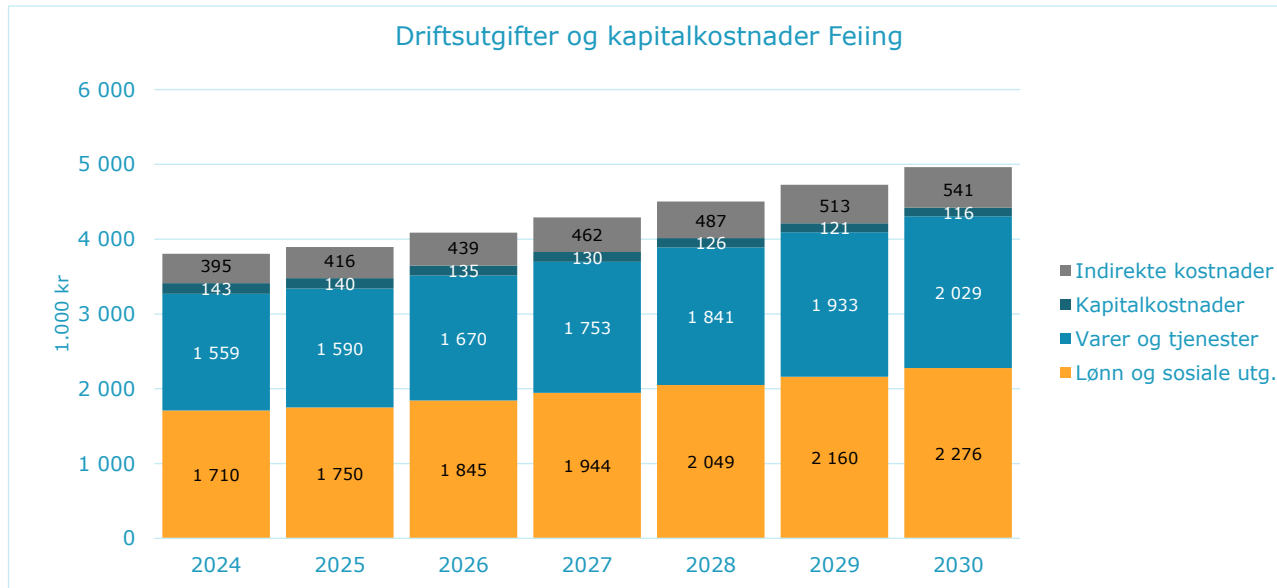
### Gebysatser - Feiing 2024 til 2030

De samlede gebyrinntektene for feiing i Ulstein kommune er ment å dekke alle kostnadene kommunen har ved å yte tjenesten. For 2026 er det beregnet at normalgebyret ("standardgebyret") for feiing bør settes til 772 kroner for å dekke kommunens forventede kostnader. Dette er en endring på 37 kroner fra 2025 til 2026. Normalgebyret som er vist i tabellen nedenfor er 1100 Feieavgift/tilsyn. Gebyret til den enkelte abonnent vil variere med abonnentkategori.

| Gebysatser, Feiing<br>(ekskl. mva.) | 2024 | 2025   | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  |
|-------------------------------------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Normalgebyr (kr/vare)               | 588  | 735    | 772   | 811   | 850   | 888   | 920   |
| Endring fra året før                |      | 25,0 % | 5,0 % | 5,1 % | 4,8 % | 4,5 % | 3,6 % |

### Driftsutgifter og kapitalkostnader Feiing

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for feiing frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å øke med 4,87 %, hvorav lønnsutgiftene øker mest med omtrent 95 000 kroner. Kapitalkostnadene utgjør 3,31 % av de totale kostnadene og forventes å reduseres med 18 923 kr fra 2026 til 2030.

## Selvkostoppstilling Feiing

| Selvkostregnskap<br>(1.000 kr)               | 2024         | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 10*** Lønn                                   | 1 710        | 1 750        | 1 845        | 1 944        | 2 049        | 2 160        | 2 276        |
| 11*** Varer og tjenester                     | 513          | 550          | 578          | 606          | 637          | 669          | 702          |
| 12*** Varer og tjenester                     | 40           | 40           | 42           | 44           | 46           | 49           | 51           |
| 13*** Tjenester som erstatter kommunal egenp | 1 005        | 1 000        | 1 050        | 1 103        | 1 158        | 1 216        | 1 276        |
| <b>Direkte driftsutgifter</b>                | <b>3 268</b> | <b>3 340</b> | <b>3 514</b> | <b>3 697</b> | <b>3 890</b> | <b>4 092</b> | <b>4 306</b> |
| Direkte kalkulatoriske avskrivninger         | 104          | 104          | 104          | 104          | 104          | 104          | 104          |
| Direkte kalkulatoriske rentekostnader        | 39           | 35           | 31           | 26           | 21           | 17           | 12           |
| <b>Sum kapitalkostnader</b>                  | <b>143</b>   | <b>140</b>   | <b>135</b>   | <b>130</b>   | <b>126</b>   | <b>121</b>   | <b>116</b>   |
| Indirekte kostnader (drift og kapital)       | 395          | 416          | 439          | 462          | 487          | 513          | 541          |
| +/- Øvrige inntekter og kostnader            | -2 254       | -2 349       | -2 463       | -2 549       | -2 638       | -2 730       | -2 827       |
| <b>Gebyrgrunnlag</b>                         | <b>1 553</b> | <b>1 547</b> | <b>1 625</b> | <b>1 741</b> | <b>1 865</b> | <b>1 997</b> | <b>2 137</b> |
| <b>Gebyrinntekter</b>                        | <b>1 400</b> | <b>1 750</b> | <b>1 839</b> | <b>1 932</b> | <b>2 027</b> | <b>2 117</b> | <b>2 191</b> |
| <b>Selvkostresultat</b>                      | <b>-152</b>  | <b>203</b>   | <b>215</b>   | <b>191</b>   | <b>162</b>   | <b>121</b>   | <b>55</b>    |
| Selvkost dekningsgrad i %                    | 90,19 %      | 113,13 %     | 113,20 %     | 110,94 %     | 108,67 %     | 106,04 %     | 102,56 %     |

| Selvkostfond/fremførbart underskudd<br>(1.000 kr) | 2024        | 2025        | 2026        | 2027        | 2028        | 2029        | 2030       |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| <b>Selvkostfond 01.01</b>                         | <b>-667</b> | <b>-852</b> | <b>-682</b> | <b>-494</b> | <b>-321</b> | <b>-170</b> | <b>-55</b> |
| -/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond            | -152        | 203         | 215         | 191         | 162         | 121         | 55         |
| -/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond  | -32         | -34         | -26         | -18         | -11         | -5          | -1         |
| <b>Selvkostfond 31.12</b>                         | <b>-852</b> | <b>-682</b> | <b>-494</b> | <b>-321</b> | <b>-170</b> | <b>-55</b>  | <b>-1</b>  |

## Private planforslag - 2024 til 2030

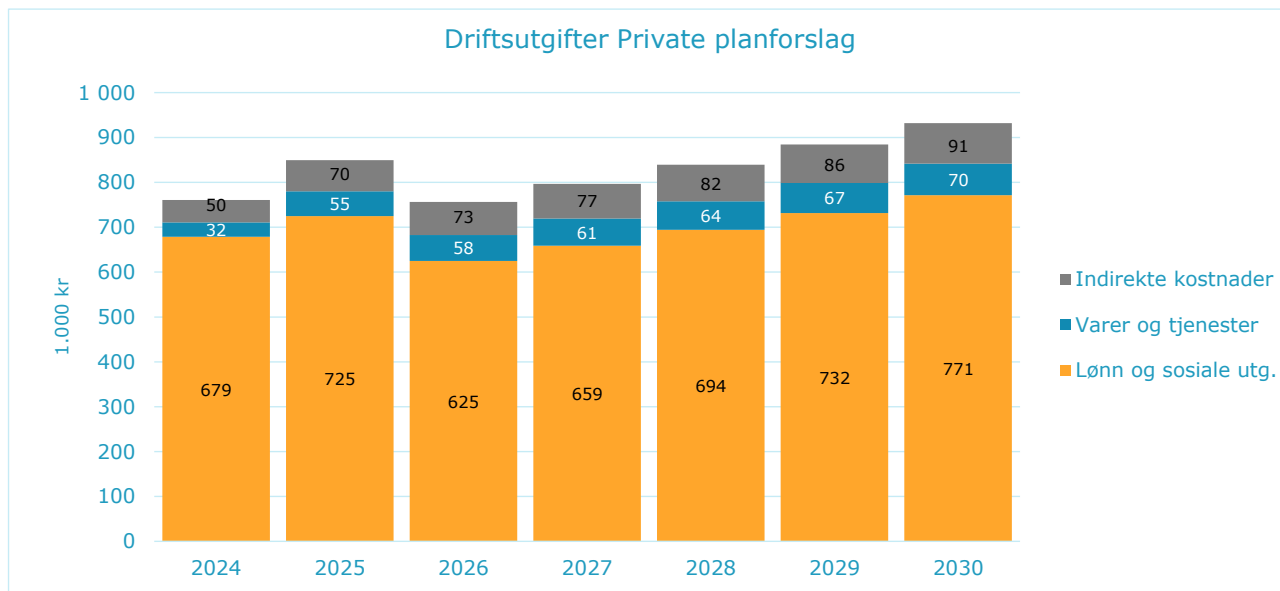
### Gebyrsetter - Private planforslag 2024 til 2030

Gebyrinntektene for kommunens myndighetsoppgaver svinger normalt en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dekningsgraden viser hvor mye gebyrene dekker av kommunens kostnader på tjenesteområdet. For årene etter 2025 viser tabellen hvilke inntekter kommunen må ha for å oppnå ønsket kostnadsdekning.

| Driftsinntekter, Private planforslag (ekskl. mva.) | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    |
|----------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Driftsinntekter                                    | 364 457 | 147 000 | 756 143 | 796 744 | 839 525 | 884 605 | 932 106 |
| Endring fra året før                               |         | -59,7 % | 414,4 % | 5,4 %   | 5,4 %   | 5,4 %   | 5,4 %   |

### Driftsutgifter Private planforslag

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for private planforslag frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å reduseres med 12,47 %, hvorav indirekte kostnader øker mest med omtrent 4 000 kroner.

### Selvkostoppstilling Private planforslag

| Selvkostregnskap (1.000 kr)                  | 2024    | 2025    | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     |
|----------------------------------------------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 10*** Lønn                                   | 679     | 725     | 625      | 659      | 694      | 732      | 771      |
| 11*** Varer og tjenester                     | 19      | 25      | 26       | 28       | 29       | 30       | 32       |
| 12*** Varer og tjenester                     | 6       | 30      | 32       | 33       | 35       | 36       | 38       |
| 13*** Tjenester som erstatter kommunal egenp | 7       | 0       | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Direkte driftsutgifter                       | 711     | 780     | 683      | 719      | 758      | 799      | 842      |
| Indirekte kostnader (drift og kapital)       | 50      | 70      | 73       | 77       | 82       | 86       | 91       |
| Gebyrgrunnlag                                | 761     | 850     | 756      | 797      | 840      | 885      | 932      |
| Gebyrinntekter                               | 364     | 147     | 756      | 797      | 840      | 885      | 932      |
| Subsidiering                                 | 396     | 703     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Selvkostresultat                             | -396    | -703    | 0        | 0        | -0       | -0       | 0        |
| Selvkost dekningsgrad i %                    | 47,91 % | 17,30 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % |

| Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)   | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
|--------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| Selvkostfond 01.01                               | -0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| -/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond           | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| -/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Selvkostfond 31.12                               | -0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |

## Bygge- og delesak - 2024 til 2030

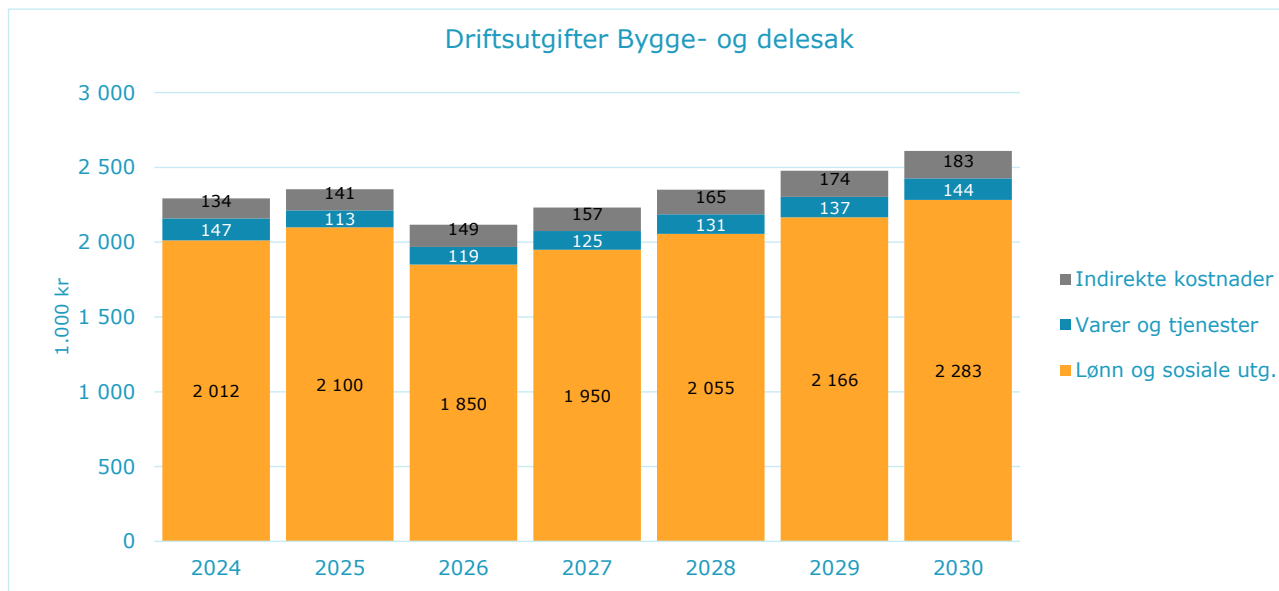
### Gebysatser - Bygge- og delesak 2024 til 2030

Gebyrinntektene for kommunens myndighetsoppgaver svinger normalt en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dekningsgraden viser hvor mye gebyrene dekker av kommunens kostnader på tjenesteområdet. For årene etter 2025 viser tabellen hvilke inntekter kommunen må ha for å oppnå ønsket kostnadsdekning.

| Driftsinntekter, Bygge- og delesak (ekskl. mva.) | 2024      | 2025      | 2026      | 2027      | 2028      | 2029      | 2030      |
|--------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Driftsinntekter                                  | 1 821 838 | 1 910 000 | 2 117 207 | 2 231 062 | 2 351 041 | 2 477 474 | 2 610 708 |
| Endring fra året før                             |           | 4,8 %     | 10,8 %    | 5,4 %     | 5,4 %     | 5,4 %     | 5,4 %     |

### Driftsutgifter Bygge- og delesak

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for bygge- og delesak frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å reduseres med 11,04 %, hvorav indirekte kostnader øker mest med omtrent 8 000 kroner.

## Selvkostoppstilling Bygge- og delesak

| Selvkostregnskap (1.000 kr)                  | 2024    | 2025    | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     |
|----------------------------------------------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 10*** Lønn                                   | 2 012   | 2 100   | 1 850    | 1 950    | 2 055    | 2 166    | 2 283    |
| 11*** Varer og tjenester                     | 112     | 88      | 92       | 97       | 102      | 107      | 112      |
| 12*** Varer og tjenester                     | 16      | 25      | 26       | 28       | 29       | 30       | 32       |
| 13*** Tjenester som erstatter kommunal egenp | 19      | 0       | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Direkte driftsutgifter                       | 2 159   | 2 213   | 1 969    | 2 074    | 2 186    | 2 304    | 2 427    |
| Indirekte kostnader (drift og kapital)       | 134     | 141     | 149      | 157      | 165      | 174      | 183      |
| +/- Øvrige inntekter og kostnader            | -5      | -15     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Gebyrgrunnlag                                | 2 288   | 2 339   | 2 117    | 2 231    | 2 351    | 2 477    | 2 611    |
| Gebyrinntekter                               | 1 817   | 1 895   | 2 117    | 2 231    | 2 351    | 2 477    | 2 611    |
| Subsidiering                                 | 471     | 444     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Selvkostresultat                             | -471    | -444    | 0        | 0        | -0       | -0       | 0        |
| Selvkost dekningsgrad i %                    | 79,42 % | 81,02 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % |

| Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)   | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
|--------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| Selvkostfond 01.01                               | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| -/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond           | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| -/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| Selvkostfond 31.12                               | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |

## Oppmåling - 2024 til 2030

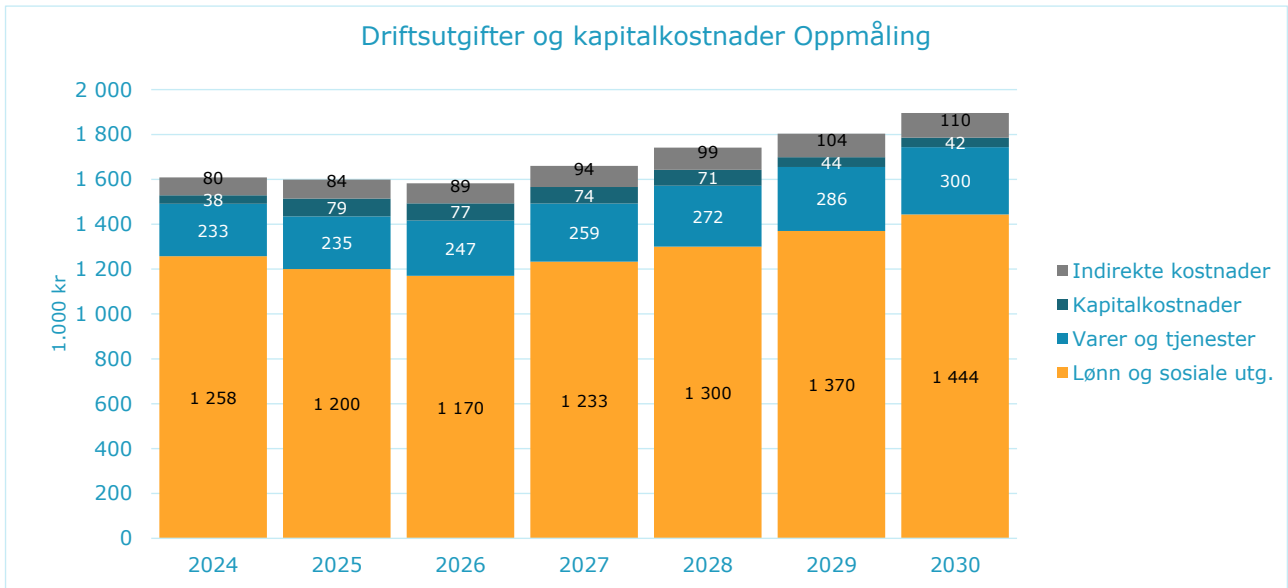
### Gebyrsatser - Oppmåling 2024 til 2030

Gebyrinntektene for kommunens myndighetsoppgaver svinger normalt en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dekningsgraden viser hvor mye gebyrene dekker av kommunens kostnader på tjenesteområdet. For årene etter 2025 viser tabellen hvilke inntekter kommunen må ha for å oppnå ønsket kostnadsdekning.

| Driftsinntekter, Oppmåling (ekskl. mva.) | 2024           | 2025             | 2026             | 2027             | 2028             | 2029             | 2030             |
|------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                   | <b>648 377</b> | <b>1 200 000</b> | <b>1 582 346</b> | <b>1 659 845</b> | <b>1 741 740</b> | <b>1 803 320</b> | <b>1 895 612</b> |
| Endring fra året før                     |                | 85,1 %           | 31,9 %           | 4,9 %            | 4,9 %            | 3,5 %            | 5,1 %            |

### Driftsutgifter og kapitalkostnader Oppmåling

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for oppmåling frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å reduseres med 1,38 %, hvorav utgifter til varer og tjenester øker mest med omtrent 12 000 kroner. Kapitalkostnadene utgjør 4,85 % av de totale kostnadene og forventes å reduseres med 34 650 kr fra 2026 til 2030.

### Selvkostoppstilling Oppmåling

| Selvkostregnskap (1.000 kr)                  | 2024         | 2025         | 2026         | 2027         | 2028         | 2029         | 2030         |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 10*** Lønn                                   | 1 258        | 1 200        | 1 170        | 1 233        | 1 300        | 1 370        | 1 444        |
| 11*** Varer og tjenester                     | 203          | 210          | 221          | 232          | 243          | 255          | 268          |
| 12*** Varer og tjenester                     | 22           | 25           | 26           | 28           | 29           | 30           | 32           |
| 13*** Tjenester som erstatter kommunal egenp | 8            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| <b>Direkte driftsutgifter</b>                | <b>1 491</b> | <b>1 435</b> | <b>1 417</b> | <b>1 492</b> | <b>1 572</b> | <b>1 656</b> | <b>1 744</b> |
| Direkte kalkulatoriske avskrivninger         | 25           | 60           | 60           | 60           | 60           | 35           | 35           |
| Direkte kalkulatoriske rentekostnader        | 13           | 19           | 16           | 13           | 11           | 9            | 7            |
| <b>Sum kapitalkostnader</b>                  | <b>38</b>    | <b>79</b>    | <b>77</b>    | <b>74</b>    | <b>71</b>    | <b>44</b>    | <b>42</b>    |
| Indirekte kostnader (drift og kapital)       | 80           | 84           | 89           | 94           | 99           | 104          | 110          |
| +/- Øvrige inntekter og kostnader            | -71          | -200         | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| <b>Gebyrgrunnlag</b>                         | <b>1 538</b> | <b>1 399</b> | <b>1 582</b> | <b>1 660</b> | <b>1 742</b> | <b>1 803</b> | <b>1 896</b> |
| <b>Gebyrinntekter</b>                        | <b>578</b>   | <b>1 000</b> | <b>1 582</b> | <b>1 660</b> | <b>1 742</b> | <b>1 803</b> | <b>1 896</b> |
| Subsidiering                                 | 960          | 399          | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| <b>Selvkostresultat</b>                      | <b>-960</b>  | <b>-399</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>-0</b>    |
| Selvkost dekningsgrad i %                    | 37,55 %      | 71,50 %      | 100,00 %     | 100,00 %     | 100,00 %     | 100,00 %     | 100,00 %     |

| Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)   | 2024      | 2025     | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     |
|--------------------------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Selvkostfond 01.01</b>                        | <b>-0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| -/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond           | 0         | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| -/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond | 0         | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Selvkostfond 31.12</b>                        | <b>-0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |