**AVTALE OM LEIGE AV KOMMUNAL GRUNN**

**MELLOM**

**ULSTEIN KOMMUNE (UTLEIGAR)**

**OG**

 **(Fyll inn: namn, adresse, fødsels- og personnummer, organisasjonsnummer) (LEIGETAKAR)**

1. Det er i dag (sett inn dato) inngått avtale om leige av torgplass nummer (sett inn nummer/ og plass) frå (sett inn dato) til (sett inn dato), for kroner xxx (sett inn leigepris) per døgn, totalt kroner xxx. Prisen inkluderer/ inkluderer ikkje straum.
2. Leigetakar skal nytte torgplassen til følgande formål:
Skriv inn formålet her
3. Leigetakar bekreftar ved dette at han/ ho er myndig.
4. Omsetjing frå kommunale areal skal skje etter dei til ei kvar tid gjeldande lover og forskrifter som gjeld for vedkomande handel.
5. Føresegnene i Ulstein kommune sitt reglement for handel utanom fast utsalsstad frå kommunal eigedom i Ulsteinvik gjeld for denne avtalen.
6. Leigetakar bekreftar å ha fått framlagt, og at han/ ho har gjort seg kjend med «Reglement for handel utanom fast utsalsstad frå kommunal eigedom i Ulsteinvik» Leigetakar bekreftar at han/ ho vil overhalde regelverket.
7. Leigetakar bekreftar å ha fått framlagt vegleiar om regelverket for kontantomsetning og gjort seg kjend med dette regelverket. Leigetakar bekreftar at han/ ho følger regelverket for kontantomsetjing.
8. Leigetakar pliktar å ha forsikring tilpassa verksemda sin art, og skal legge fram gyldig betalt forsikringsbevis, derunder ansvarsforsikring for messe /torgaktivitet, før signatur av avtalen.
9. Leigetakar samtykker med dette i å halde Ulstein kommune, kommunen sine overordna, leiarar, medarbeidarar og arrangementansvarlige, skadeslause med omsyn til eit kvart krav om erstatning, krav og kostnadar som kjem som ei følgje av Leigetakar sin aktivitet og bruk av torgplassen, inkludert, men ikkje avgrensa til skade på Leigetakars eigedom og krav frå eige personell eller tredjemann.
10. Leigetakar er økonomisk ansvarleg og erstatningspliktig dersom leigearealet, eller tilstøtande areal, inklusiv vegetasjon, faste element og liknande vert påført skade.
11. Leigetakar som sel og serverer mat frå telt/bod/vogn m.m, skal ha serveringsløyve. Dette gjeld ikkje for servering som skjer i regi av foreiningar med ideelle formål som til dømes idresttsklubbar, speidaren og ungdomsklubbar og der inntektene kun går til drift.
12. Leigetakar pliktar sjølv å innhente alle naudsynte offentlege løyve/ godkjenningar for si verksemd, derunder frå politiet.
13. Det er ikkje tillate å framleige torgplassen utan skriftleg godkjenning frå Utleigar.
14. Med mindre anna er eksplisitt avtalt kan telt eller liknande tidlegast setjast opp rett før aktiviteten/ arrangementet tek til og skal demonterast/ fjernast umiddelbart etter at aktiviteten/ arrangementet er ferdig.
15. Leigetakar pliktar å syte for naudsynt reinhald, dvs. at leigearealet og tilstøytande areal står fram som ryddig under og etter aktiviteten/ arrangementet og at boss vert frakta bort umiddelbart etter at aktiviteten/ arrangementet er avslutta.

**Signatur og dato,**

For Utleigar For Leigetakar

**Vedlegg – NB! Må ligge ved avtala.**

1. Reglement for handel utanom fast utsalsstad frå kommunal eigedom i Ulsteinvik
2. Vegleiar om regelverket for kontaktomsetning