



**TEIKNFORKLARING**

PBL § 12 REGULERINGSFORMÅL

- Reguleringsplan-Bygninger og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**
  - Bustader - fritliggende småhus
  - Bustader - blokker
  - Lekeplass
- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**
  - Veg
  - Køyreveg
  - Annan veggrunn - tekniske anlegg
- Reguleringsplan-Grøntstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**
  - Turdrag
  - Turveg
- Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)**
  - Kombinerte formål i sjø og vassdrag
- Reguleringsplan-Omsynsoner (PBL2008 §12-6)**
  - Faresone - Flomfare
  - Sikringsone - Friskt
  - Støysone - Gul sone etter rundskriv T-1442
- Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**
  - Sikringsonegrense
  - Støysonegrense
  - Regulert høyde
- Reguleringsplan - Felles for PBL 1985 og 2008**
  - Regulerings- og utbyggingsplanområde
  - Planen si avgrensning
  - Faresonegrense
  - Formålsgrense
  - Regulert tomtegrense
  - Eideomsgrense som skal opphevast
  - Byggjeregrense
  - Bygninger som skal fjernast
  - Regulert senterlinje
  - Målelinje/avstandslinje
  - Avkjørsel

**Detaljregulering for Berntmarka og Solstien**

med føresegner.  
 I medhald av § 12 - 12 i plan- og bygningslova har Ulstein kommunestyre i møte den  
**Ikraftdato, sak KST XXX/XXX**  
 vedteke planen med føresegner slik han er inneikna på dette kartet

Basiskartet er teikna med gråfarge

**Kartopplysningar**  
 Kilde for basiskart: Flyfoto  
 Dato for basiskart: 03.06.2016  
 Koordinatsystem: Euref89, UTM sone 32  
 Høgdegrunnlag: NGO 2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000  
 0 10 20 30 40 m

**Stempel, signatur og dato**

**ULSTEIN**  
kommune

**DETALJREGULERING ETTER PBL AV 2008 FOR**  
**Berntmarka og Solstien**  
 MED TILHØYRANDE REGULERINGSFØRESEGNER

Dato plankart:  
**21.08.2019**

Sist revidert:  
**21.08.2019**

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		SAKSNR.	DATO
Dato for kunningjer av Kommunestyret sitt vedtak: <b>xx.xx.xxxx</b>			
<b>Kommunestyret sitt vedtak:</b>			
3. gongs handsaming		KST PS xx/xx	xx.xx.xxxx
Offentleg ettersyn frå <b>xx.xx.xxxx - xx.xx.xxxx</b>		TU PS xx/xx	xx.xx.xxxx
2. gongs handsaming		TU PS xx/xx	xx.xx.xxxx
Offentleg ettersyn frå <b>xx.xx.xxxx - xx.xx.xxxx</b>			
1. gongs handsaming		TU PS 66/19	29.08.2019
Oppstart av planarbeidet			18.09.2018
<b>PLANEN UTARBEIDD AV:</b>		<b>PLANID.</b>	<b>SAKSH.</b>
Ulstein kommune		20180001	CR